



DELIBERAZIONE N. 195 del 29/08/98 adottata dalla Giunta Municipale

OGGETTO :

Approvazione progetto definitivo parcheggio P.le Mazzini

L'anno MILLENOVECENTONOVANTOTTO e questo di VENTINOVE del mese di AGOSTO alle ore 09,00 in Massa Marittima nella Sede Comunale, previa convocazione, si e' riunita la Giunta Municipale nelle persone dei Signori:

	P	A
1 Sani Luca (Sindaco)	! X !	!
2 Giuntini Marcello	! X !	!
3 Martini Sergio	! X !	!
4 Neri Maurilio	! X !	!
5 Rapezzi Francesco	! X !	!

(totale : presenti 5 , assenti )

Accertato il numero legale dei presenti per la validita' dell'Adunanza, assume la presidenza il Sig. Sani Luca (Sindaco) e dichiara aperta la seduta, alla quale assiste il Segretario Generale, Sig. Dr. Marcello Frascino - Segr. Generale



# COMUNE DI MASSA MARITTIMA

PROVINCIA DI GROSSETO

## LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che lo Studio SINTAGMA S.r.l. di Perugia, in esecuzione di incarico ricevuto essendo risultata vincitrice della apposita gara, ha presentato il progetto definitivo di cui in titolo costituito dai tre elaborati descrittivi (relazione tecnica - computo metrico estimativo - documentazione fotografico) e dagli elaborati tecnici indicati dal n.1 al n.29 compresi in apposito indice che qui si intende riportato e facente parte integrante dell'atto;

Acquisiti i pareri ex art.53 legge 142/90 modificato dalla L.127-97;

Con voti unanimi resi ai sensi di legge

delibera

di approvare il progetto definitivo come sopra costituito.

Con riferimento alla nota di accompagnamento dell'U.T.C. (responsabile del progetto e del settore), rinvia all'esame del progetto esecutivo la verifica finale circa le definizioni richieste.

Autorizza l'Ufficio a procedere negli ulteriori adempimenti.



# COMUNE DI MASSA MARITTIMA

PROVINCIA DI GROSSETO  
R980814-350 invio progetto definitivo parcheggio p.le Mazzini.doc

Ufficio Tecnico sez. LL.PP.

Massa Marittima 14/08/98

Prot...350\tec

Alla Giunta

All.....

sede -

Oggetto:

invio progetto definitivo parcheggio piazzale Mazzini

Si trasmette per quanto di competenza copia del progetto definitivo per la riqualificazione funzionale delle aree di sosta e degli accessi alla cattedrale di San Cerbone.

Per quanto concerne quanto di competenza di questo Ufficio si ritiene che il progetto presenti un buon grado di definizione, se si esclude quanto segue:

- non risultano adeguatamente definite le rampe per l'accesso alla cattedrale di San Cerbone
- non risulta conforme agli strumenti urbanistici vigenti l'altezza complessiva degli immobili fuori terra
- non risulta ancora sufficientemente definita la sezione del parcheggio sottostante P.le Mazzini
- non risulta essere stata prodotta una soluzione per il parcheggio sottostante P.le Mazzini comprendente anche un piano a box per i residenti,
- si ritiene che il prospetto sulla via Massetana necessiti un ulteriore approfondimento,
- si ritiene che la dislocazione della isola ecologica sulla via Massetana necessiti un ulteriore approfondimento, anche in relazione alle proprietà ed alla accessibilità per i mezzi della N.U.
- occorre adeguare il quadro economico sulla base di quanto indicato nella scheda approvata dal Ministero competente
- occorre approfondire l'inserimento del manufatto nel contesto del centro storico producendo anche ulteriori viste d'insieme e simulazioni.

Tutto ciò premesso si ritiene comunque che per il resto il progetto presenti un adeguato stato di definizione ed una sufficiente qualità architettonica, nonché che siano stati raggiunti gli obiettivi definiti nel progetto preliminare.

- 69 -



# COMUNE DI MASSA MARITTIMA

R980814-350 <sup>2</sup>PROVINCIA DI GROSSETO  
invio progetto definitivo parcheggio p.le Mazzini.doc

Si cogli inoltre l'occasione per ricordare la necessità di procedere quanto prima alla definizione della disponibilità delle aree, nonché alle modalità per l'espletamento della gara d'appalto, ricordando che i lavori dovranno essere affidati entro il 01\11\1998, pena la revoca del finanziamento accordato.

Il Responsabile del servizio

Arch. Martinozzi Sabrina



Il Responsabile del settore

Geom. Testi Enzo



# COMUNE DI MASSA MARITTIMA

PROVINCIA DI GROSSETO

atto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
Sani Luca (Sindaco)

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dr. Marcello Frascino - Segr. General

=====

C E R T I F I C A T O    D I    P U B B L I C A Z I O N E

Certificasi dal sottoscritto Segretario Comunale che copia della presente deliberazione

verra' affissa all'Albo Pretorio comunale il giorno 03/09/98	! Pubblicata all'Albo Pretorio Comunale il _____
per la prescritta pubblicazione di 15 giorni consecutivi e vi rimarra' fino al 18/09/98.	! giorno festivo - di mercato e contro di essa sono state presentate / non presentate ! opposizioni
Dal Municipio, li _____	! Dal Municipio, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dr. Marcello Frascino - Segr. Generale

IL SEGRETARIO COMUNALE

=====

MODALITA' DI CONTROLLO PREVENTIVO DI LEGITTIMITA'  
(art.45 legge 8 Giugno 1990, n.142)

ATTO NON SOGGETTO A CONTROLLO

-----

## E S E C U T I V I T A'

Il presente atto diventa esecutivo ai sensi dell'art.17 c.33 L.127/97 - non sogg  
in data 13/09/98.

Il presente atto e' stato inviato al Co.Re.Co. ed e' divenuto esecutivo  
con decisione n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

- 71 -