

LISTA CIVICA MASSA COMUNE

ELEZIONI AMMINISTRATIVE 2014

PROGRAMMA



CANDIDATO SINDACO
FIRENZO BORELLI

CANDIDATI CONSIGLIERI

MARILIANA BALDI
CORRADO CERBONESCHI
LUCIANA CHELINI
GABRIELE GALEOTTI
FRANCESCO MAZZEI
LUCIA MEUCCI
FEDERICO MONTOMOLI
PAOLO NERI
DAVIDE NERELLI
GENNARO ORIZZONTE
CHIARA RAPEZZI
CRISTIAN VERNIANI

INTRODUZIONE

Il Movimento Civico MASSA COMUNE, associazione senza fine di lucro formalmente costituita, torna a presentare una propria Lista di Candidati alle consultazioni amministrative del 2014 per l'elezione del Sindaco e del Consiglio Comunale di Massa Marittima.

Dopo il brillante risultato ottenuto nel 2009 [1412 voti pari ad oltre il 26% delle preferenze che le hanno garantito 3 Consiglieri Comunali] e il lavoro incessante di un'intera legislatura svolto dai banchi di opposizione, ha ritenuto doveroso dar seguito al proprio impegno proponendosi per amministrare la nostra Cittadina, le sue Frazioni e il territorio comunale tutto, nell'unico e supremo interesse della Collettività.

Quella di MASSA COMUNE è una "vera" Lista Civica, trasversale e apartitica, i cui membri ripudiano il malaffare e il clientelismo, vantano una spiccata libertà intellettuale e muovono esclusivamente in nome di Libertà e Giustizia.

E' nata per promuovere la "buona amministrazione" e si propone unicamente per dare risposte concrete alle problematiche del territorio.

E' stata e continuerà ad essere uno strumento a disposizione dei Cittadini, aperta ad ogni contributo e trasparente in ogni sua espressione: la politica dei partiti ha fallito perché non si è mai posta questo preciso obiettivo.

GLI OBIETTIVI

Il PROGRAMMA della Lista Civica Massa Comune è, al tempo stesso, semplice e ambizioso.

Il suo contenuto può essere sintetizzato con questa frase: "Le sorti della nostra Cittadina, incomparabile nella sua bellezza, debbono essere necessariamente risollevate e, per farlo, occorre lavorare al contrario esatto di come è stato fatto finora dalla politica di partito, senza perseguire interessi personali, con umiltà, amore, competenza e spirito di servizio".

E' solo il primo atto di un processo di partecipazione e condivisione che è, e sarà sempre, alla base di ogni scelta.

Il territorio e il Cittadino debbono tornare protagonisti di ogni azione amministrativa: la politica locale non è stata capace di fare questo né di muovere tra la gente e per la gente.

Tutti sanno che le scelte politiche sono condizionate da logiche ben distanti dai reali interessi dei Cittadini; al contrario, originano dalla "necessità" di alimentare l'apparato partitico fatto di segreterie, enti da controllare, poltrone da mantenere e posti di lavoro da inventare e distribuire in maniera clientelare.

Ovviamente, non tutto ciò di cui Massa ha bisogno potrà essere realizzato nello stesso tempo; con il contributo di tutti, però, saranno individuate le priorità nel tentativo di intervenire nei modi più appropriati, al solo fine di risollevarne le sorti della nostra Cittadina e migliorare la qualità della vita di noi tutti.

Il candidato Sindaco e i candidati Consiglieri saranno sempre a disposizione per qualsiasi chiarimento sul programma e per recepire ogni suggerimento voglia essere dato loro, piccolo o grande che sia.

La miglior garanzia che possa offrire chi si propone per amministrare la propria Cittadina è il VOLERLE BENE incondizionatamente e senza secondi fini: questa caratteristica, insieme alla volontà di muovere in nome di Libertà e Giustizia, è l'unica cosa che viene richiesta a chi intenda far parte della Lista Civica MASSA COMUNE.

I TEMI PRINCIPALI

Il PROGRAMMA della Lista Civica Massa Comune si fonda su alcuni temi di particolare rilevanza.

- EFFICIENZA E DISPONIBILITA'
- PARTECIPAZIONE E TRASPARENZA
- RAZIONALIZZAZIONE DELLA SPESA PUBBLICA
- POTENZIAMENTO DELLE ATTIVITÀ SOCIO-SANITARIE
- TUTELA DELL'AMBIENTE E DEL TERRITORIO
- RIQUALIFICAZIONE DEI CENTRI STORICI
- VALORIZZAZIONE DI ARTE E CULTURA
- SOSTEGNO ALLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE
- PROMOZIONE DEL TURISMO
- PROMOZIONE DELL'AGRICOLTURA
- INCENTIVAZIONE ALL'USO DELLE ENERGIE RINNOVABILI
- VALORIZZAZIONE DEL BALESTRO
- SOSTEGNO ALLO SPORT E ALL'ASSOCIATIVISMO

EFFICIENZA E DISPONIBILITA'

MASSA COMUNE significa cambiamento, contatto diretto col Cittadino, semplicità e certezza delle regole.

Si propone di amministrare all'insegna di efficienza e disponibilità, col preciso obiettivo di rivelarsi "amica" e moderna, ben sposando la *"filosofia del fare e non del negare"*.

Da queste semplici parole discende la necessità di disegnare una nuova mappa dei servizi comunali, improntata su criteri di accessibilità ed efficienza, facendo proprio il bisogno dei Cittadini, riducendone fatica, dubbi e tensioni, adattando gli orari dei servizi alle reali esigenze della Collettività.

In quest'ottica, l'Ufficio Relazioni con il Pubblico URP (ora presso l'Unione di Comuni) andrà a risiedere al piano terra del Palazzo Comunale e diventerà il punto di riferimento presso il quale sarà evasa ogni pratica, nel rispetto del principio secondo il quale: *"l'informazione deve muoversi verso il cittadino e non viceversa"*.

L'organizzazione degli uffici comunali sarà modificata nel quadro della semplificazione prevista dalla norme per l'informatizzazione dell'attività amministrativa pervenendo quanto prima, ad esempio, al rilascio delle certificazioni on-line.

In nome di efficienza, risparmio e razionalizzazione delle funzioni, MASSA COMUNE intende ridurre a 4 gli attuali 5 settori funzionali della macchina amministrativa.

Ognuno di essi afferirà ad un Assessore (responsabile politico) e ad un Dirigente (responsabile amministrativo); disporrà anche di un Consulente tecnico qualificato.

Il Corpo di Polizia Municipale sarà posto, come di Legge, alle dirette dipendenze del Sindaco.

Il piano di traffico e parcheggi sarà rivisto profondamente nell'ottica di una migliore fruizione del centro storico, sia da parte dei residenti e degli operatori che dei turisti.

Sarà verificata l'efficienza delle funzioni delegate all'Unione dei Comuni, valutando la reale necessità di affidare all'esterno talune mansioni (es. verde pubblico) o, viceversa, la convenienza di riportarle a carico all'Amministrazione Comunale.

Una maggiore efficienza dei servizi pubblici sarà perseguita, inoltre, con una politica tesa ad accrescere la gratificazione professionale dei Dipendenti, attraverso un reale riconoscimento del merito mediante strumenti e percorsi di valutazione da concertare con i sindacati.

MASSA COMUNE intende acquisire l'ex Palazzo del Fascio (dove c'era l'Ufficio del Registro) e trasferire in esso buona parte degli Uffici Comunali aperti al pubblico.

Intende anche trovare una ulteriore diversa dislocazione alla Polizia Municipale e liberare completamente la Palazzina delle ex Scuole Elementari di via Corridoni.

Il Palazzo Comunale diventerà, così, un edificio principalmente di rappresentanza dove troveranno sede la nuova Sala Consiliare, la Sala della Giunta, gli uffici politici (di Sindaco, Assessori e Gruppi Consiliari) e taluni di quelli amministrativo-funzionali.

Il piano terra sarà destinato unicamente all'accoglienza: oltre all'ufficio Relazioni con il Pubblico URP vi saranno l'Ufficio Turistico e l'Ufficio informazioni.

La Palazzina delle ex scuole elementari di via Corridoni ospiterà, invece, le sedi delle associazioni sportive, culturali, artistiche, ecc. riconosciute dall'amministrazione ed operanti sul territorio.

La Giunta Comunale, oltreché dal Sindaco, sarà composta da 4 Assessori (contro gli attuali 6): MASSA COMUNE intende rivisitarne struttura e competenze, individuando con chiarezza le specifiche aree tematiche e le funzioni di ogni Assessorato.

AD OGNI ASSESSORE, INOLTRE, FARA' CAPO UNA FRAZIONE IN MODO CHE GLI ABITANTI DI ESSE ABBIANO SEMPRE ECOMUNQUE UN REFERENTE DIRETTO CUI RIVOLGERSI.

PARTECIPAZIONE E TRASPARENZA

Per costruire il doveroso rapporto di fiducia tra Cittadini e Istituzioni, verrà data concreta attuazione alle normative nazionali e regionali rivolte alla promozione della così detta POLITICA PARTECIPATIVA.

Con questo strumento, già adottato da molti comuni italiani, direttamente o tramite le associazioni e/o i Consigli di Frazione, il Cittadino potrà avanzare progetti e fornire suggerimenti con la certezza che vengano seriamente e debitamente considerati.

Il fine è quello di pervenire ad un reale equilibrio tra bisogni da soddisfare e risorse disponibili, all'insegna di una doverosa efficienza gestionale pubblica.

Nell'ottica di favorire trasparenza e informazione, saranno calendarizzate verifiche periodiche sull'operato di Amministratori e Dipendenti.

L'Amministrazione sarà un'Amministrazione "AMICA" con la quale dialogare nell'interesse di entrambe le parti e, prima ancora, della nostra Cittadina.

IL CENTRO STORICO

IL centro storico di Massa è un piccolo-grande gioiello di architettura e urbanistica: chi vi si affaccia, amante o meno dell'arte, resta a bocca aperta.

La nostra piazza e i monumenti che la descrivono sono veri e propri capolavori alla cui unicità i libri di architettura rendono debitamente merito.

Ma non solo il Duomo, il Palazzo Comunale, il Palazzo del Podestà, la Palazzina dei Conti di Biserno: tutto il centro storico è "una piazza".

Le Fonti dell'Abbondanza, la Palazzina della Zecca, le Mura medievali con le porte urbane, il Cassero, la Torre del Candeliere con l'Arco Senese.

Non abbiano nulla da invidiare a Volterra, a San Gimignano, a Pienza, a Montepulciano e, per certi versi, anche a Siena.

Nulla, se non il turismo che in queste città non è saltuario o stagionale né, tantomeno, "mordi e fuggi".

Nulla, se non l'aver saputo valorizzare almeno il proprio nucleo urbano al punto di averne fatto un vero e proprio "salotto", tanto bello quanto accogliente e confortevole.

Ecco: MASSA COMUNE intende pianificare una vera e propria riqualificazione urbana del centro storico per farne un GIOIELLO del quale i Massetani vadano fieri e i Visitatori conservino un ricordo indelebile.

Abbiamo quello che altri sognano e non abbiamo saputo approfittarne.

La storia e la bellezza di Massa ci IMPONGONO di intervenire e renderLe merito, nel nostro interesse e quello dei nostri figli.

Lo faremo, armati di buona volontà, idee e coraggio; e sorretti dallo strumento che più di ogni altro serve in casi del genere ovvero l'amore per la nostra Cittadina.

Impegno e competenza non ci mancheranno; potrebbero mancare le risorse ma, riducendo gli sprechi come abbiamo fermamente intenzione di fare, le troveremo.

Partiremo con un'analisi dettagliata della situazione attuale e ci confronteremo con la Cittadinanza per elaborare un progetto complessivo dell'intero tessuto urbano racchiuso dalle mura e del suo intorno più immediato.

Studieremo un nuovo assetto del traffico, rivedremo i parcheggi, penseremo all'arredo urbano, regolameremo meglio gli interventi privati: il tutto con il dovuto rigore ma con una maggiore flessibilità.

Favoriremo, IN OGNI FORMA, chiunque voglia partecipare a questo processo, in piccolo o in grande, in un senso o nell'altro.

Saremo al fianco di chiunque intenda operare il recupero qualificato degli immobili e/o delle attività con sede in essi; e studieremo il modo di assegnare contributi a tal fine e/o di praticare sgravi sulle imposte.

Chi vorrà fare del bene a Massa vedrà stendersi davanti un tappeto rosso; CHI FARA' IL CONTRARIO CAPIRA' IN FRETTA DI DOVER NECESSARIAMENTE CORREGGERE IL TIRO.

Nessuno osi più fare del male a Massa!!!

Faremo ogni cosa affinché Massa torni a risplendere per come merita. Massa è nostra, Massa è fantastica: a noi il compito di fare di tutto per andarne fieri.

Il primo passo in questa direzione è proprio la riqualificazione del centro storico: vogliamo farlo tornare a "vivere", a favorire la vita sociale, ad abbracciare le attività produttive, a riappropriarsi di sé stesso; la stessa cura riservata al Centro storico di Massa sarà riservata a quelli delle Frazioni.

SERVIZI PUBBLICI LOCALI

Negli ultimi anni, i costi per la fornitura idrica, lo smaltimento dei rifiuti e l'acquedotto hanno subito continui aumenti senza, peraltro, che il servizio sia minimamente migliorato.

Il comune di Massa Marittima non è in grado di controllare la quantità di rifiuti effettivamente smaltiti sul proprio territorio come pure di esercitare un adeguato controllo sui servizi forniti da SEI Toscana, secondo quanto affermato più volte dal Collegio dei Revisori dei Conti.

Circa l'operato di Acquedotto del Fiora, per negligenza dei Comuni, sono andati in fumo moltissimi degli investimenti previsti (ampliamento e manutenzione degli impianti di depurazione, rifacimento di parte della rete idrica e quella fognaria, realizzazione della nuova stazione di pompaggio della Muccaia); per contro, drammaticamente, sono attesi ulteriori aumenti pari ad una media del 6,5% annuo per i prossimi 18 anni.

Nel 2003, il Comune di Massa ha lasciato andare in prescrizione crediti per circa 400 mila euro relativi ai servizi di depurazione e acquedotto.

Non è più tollerabile che siano i Cittadini a pagare le inefficienze della gestione politica di enti come SEI Toscana e Acquedotto del Fiora: si dovrà intervenire davvero, e con decisione, per attuare una gestione orientata a criteri di efficienza e risparmio.

Per il centro e le zone limitrofe ad esso è necessario procedere alla raccolta dell'immondizia con metodi diversi, evitando che la nettezza si trovi in strada fin dalla sera precedente la raccolta e favorendo il venir meno di quella immagine di degrado che, ingiustamente, accompagna la nostra Cittadina da troppo tempo.

Sul fronte dei trasporti, si dovrà intervenire per rendere meglio fruibile il servizio urbano, modificando orari e percorsi, che oggi è scarsamente usato proprio perché non tiene doverosamente conto delle esigenze degli utenti, prevalentemente anziani; un buon servizio dovrebbe consentire di non ricorrere all'auto per spostarsi in paese o dal Capoluogo alle Frazioni e viceversa.

SANITA' E ASSISTENZA

MASSA COMUNE ha individuato numerose criticità nella gestione delle politiche relative alla Sanità nell'ambito delle Colline Metallifere.

Motivando con la necessità di operare un risparmio, i responsabili dell'ASL hanno ridotto, reso inservibili o anche soppresso, molti dei servizi essenziali; a ciò si aggiunga che i cospicui investimenti finanziari per la ristrutturazione e l'accreditamento dell'Ospedale, lo sviluppo delle cure intermedie e i percorsi di continuità assistenziale non hanno minimamente raggiunto i risultati attesi.

Nonostante l'enfasi e l'eccessivo ottimismo con cui è stata presentata, la CONTINUITA' ASSISTENZIALE non ha mostrato sostanziali miglioramenti rispetto a quanto avveniva in precedenza.

In particolare, nonostante le ristrutturazioni operate nei reparti ospedalieri allo scopo di recuperare personale infermieristico, un importante servizio attivo da molti anni come l'ADI (Assistenza Domiciliare Integrata), viene ancora svolto con la medesima mancanza cronica di operatori e mezzi mentre, nel contempo, sono aumentati i bisogni e le formalità burocratiche.

Anche il Pronto Soccorso, luogo in cui l'Ospedale presenta il suo volto al cittadino e a chi lo accompagna nell'emergenza, subisce ancora le pesanti conseguenze della mancanza di personale.

La Chirurgia Generale del Sant'Andrea è un esempio di schizofrenia che affligge, talvolta, gli Amministratori stessi dell'ASL. Criticata pesantemente anche in Consiglio Comunale per l'inefficienza, si è vista prima diminuire i posti letto, poi aumentare il numero dei chirurghi; questi ultimi, però, paradossalmente, possono operare solo al mattino perché ai pochi anestesisti disponibili non è consentito fare gli straordinari nel pomeriggio (essendo già retribuiti per lavorare anche in altri ospedali della Provincia).

Il servizio di Portineria, unico accesso all'Ospedale, non è più autonomo da circa 2 anni per la mancata assunzione di un operatore; per 11 notti al mese si ricorre al servizio meno qualificato dei Vigilantes. In tal modo, si risparmia veramente o sono le prove generali della chiusura?

Un altro servizio importante, il Centro Unico di Prenotazione (CUP), rimane chiuso vari pomeriggi alla settimana per la medesima mancanza di personale.

Rimane critica la situazione del Servizio Psichiatrico al quale non è mai stata riconosciuta la necessità di un reparto specifico: l'unica soluzione trovata è stata quella di riservare ad esso alcuni posti letto nel reparto di Medicina, (il cosiddetto "reparto tenda"), con i gravi problemi di gestione facilmente intuibili.

Un gravissimo errore della nostra Amministrazione Comunale è stato l'aver accettato sommessamente l'imposizione della chiusura del Punto-Nascita in cambio della promessa di servizi specialistici di grande risonanza, ma limitata utilità.

Il Punto-Nascita è un servizio di base per la comunità e quindi non è negoziabile. La sua chiusura è stata un vero e proprio colpo basso per le giovani coppie ed ha contribuito a scoraggiare il risiedere nel Comune di Massa.

Il danno è stato fatto anni fa, ma non è giusto rassegnarsi!!

La Lista Civica MASSA COMUNE terrà sotto pressione i responsabili amministrativi dell'ASL per la trattazione delle criticità esposte e si impegnerà affinché vengano riaperte le trattative istituzionali tese al ripristino del Punto-Nascita.

SCUOLA

L'offerta educativa della nostra cittadina è purtroppo bruscamente diminuita.

L'Istituto di Istruzione Superiore ha mantenuto gli indirizzi chimico, minerario e professionale ma il nuovo indirizzo turistico, accolto favorevolmente ed apprezzato oltre misura, ha dovuto lasciare il passo a quello enogastronomico, ben meno ambito dagli studenti.

Massa, purtroppo, cosa per la quale si dovevano mobilitare Amministrazione e Cittadinanza, ha pressoché perduto il prestigioso Liceo Classico.

L'impegno principale, ora, è quello di lavorare operando in fretta la messa a norma delle strutture scolastiche. I finanziamenti statali e regionali sono ancora decisamente insufficienti **per la realizzazione di quanto necessario tra cui, ad esempio, un refettorio e un ambiente opportuno dove effettuare attività fisica (molti istituti utilizzano ancora la palestra delle elementari), la sistemazione e la recinzione delle aree esterne.**

L'Amministrazione Comunale, in accordo con altre amministrazioni comprensoriali, dovrà elaborare un piano volto a promuovere iniziative di contrasto alla dispersione e all'abbandono scolastico, nonché misure di sostegno per gli studenti stranieri o portatori di handicap.

Dovrà essere creato, alla buon'ora, il così detto Sportello di Ascolto e Orientamento con l'importante compito di analizzare i conflitti con i compagni e con gli adulti, il disagio vissuto personalmente dovuto a problemi scolastici o le preoccupazioni legate alle scelte scolastiche.

Dovrà essere rafforzata, inoltre, la collaborazione scuola-istituzioni-imprese finalizzata all'istituzione di percorsi formativi presso le aziende che portino ad un più efficiente e rapido inserimento nel mondo del lavoro.

ASSETTO DEL TERRITORIO

Il Piano Strutturale ed il Regolamento Urbanistico hanno predisposto strategie di sviluppo decisamente insoddisfacenti per la salvaguardia del territorio e per un concreto rilancio sociale ed economico delle Colline Metallifere.

Per le aree ex minerarie inquinate e le zone soggette a dissesto idrogeologico dovranno essere debitamente sollecitati i soggetti obbligati alla bonifica affinché predispongano progetti adeguati alla complessità della situazione ai quali si affianchino gli opportuni impegni finanziari

I lavori di ammodernamento della "Sarzanese Valdera" nel tratto tra la zona del Magrone e Cura Nuova non sono ancora neppure iniziati e si dovrà procedere sollecitando gli organismi competenti.

Alcuni progetti di edificazione e riqualificazione urbana (l'area ex-Molendi, l'area ex-Agraria, il costruendo Villaggio Turistico di Valpiana) hanno portato a costose transazioni e spese legali a carico dell'Amministrazione Comunale che dovranno essere attentamente valutate.

Andranno rimossi gli ostacoli di accesso alle strade e ai percorsi rurali; ciò consentirà la manutenzione e la percorribilità di questa importante rete infrastrutturale, rendendola fruibile al trekking, al mountain biking e alle attività venatorie.

ASSOCIATIVISMO

La nostra Cittadina è ricca di associazioni sportive, culturali e sociali che, da sempre, favoriscono socializzazione e solidarietà.

L'Amministrazione Comunale sosterrà con ogni mezzo ciascuna di esse, sia dal punto di vista logistico-organizzativo che economico: mai più contributi assimilabili ad elemosina.

Di concerto con le Associazioni, sarà avviata una nuova fase di programmazione e progettazione degli eventi rivolta a distribuire le manifestazioni nell'arco dell'intero anno solare; nelle attività di calendario, inoltre, verranno coinvolte tutte le Frazioni, decentrando, ove possibile, alcuni eventi.

Particolare attenzione verrà rivolta alla Società dei Terzieri: il Balestro dovrà diventare il fiore all'occhiello della nostra Cittadina.

Non meno importanti saranno considerate altre manifestazioni come la Lirica in Piazza, il Fotofestival, Calici di Stelle ecc.

Il Centro Sociale di Poggio, dal momento che è stato realizzato, pur con un drammatico dispendio economico e privandoci dell'unica palestra esistente, dovrà essere impiegato meglio e diventare fruibile da tutti, anziani ma anche giovani.

Il cinema Mazzini sarà riaperto e tornerà ad essere utilizzato anche come teatro; attorno ad esso ruoterà una programmazione artistica che interesserà le intere stagioni autunnale e invernale.

Sarà prestata particolare attenzione agli impianti sportivi del capoluogo e delle frazioni, assicurando loro gli opportuni interventi di manutenzione.

Saranno finalmente avviate le procedure **per la realizzazione di un Palazzetto dello Sport - AUDITORIUM, adeguatamente proporzionato alle dimensioni della nostra Cittadina**; l'impianto sarà localizzato in prossimità di altre strutture sportive esistenti, tanto da creare una cittadella dello sport e fare economia di attrezzature, servizi e forniture.

SVILUPPO ECONOMICO, TURISMO E COMMERCIO

Per quanto riguarda i nuovi insediamenti produttivi, la prevista realizzazione della nuova infelice area in località Magrone dovrà essere **NECESSARIAMENTE ABBANDONATA** a vantaggio del completamento e del potenziamento dell'area industriale esistente di Valpiana.

Il Centro Commerciale Naturale è stato utilizzato solo per attingere a finanziamenti che poi, però, sono serviti a ben altro che a riqualificarne e valorizzarne l'aspetto: tale indirizzo dovrà cessare al più presto per dirottare i finanziamenti laddove sono rivolti.

Saranno redatti piani e progetti che favoriscano l'insediamento e il mantenimento delle attività commerciali (soprattutto tradizionali) attraverso sgravi fiscali e incentivi, proponendo la detassazione dei microprogetti di arredo urbano promossi dagli operatori privati.

Una volta per tutte, sarà affrontato il problema del miglioramento estetico dell'edificio che ospita la Banca Popolare di Novara in Piazza Cavour; di concerto col Dipartimento di Progettazione della Facoltà di Architettura di Firenze, verrà valutata l'opportunità di avvalersi di un lavoro seminariale rivolto all'individuazione della migliore soluzione per tentare di risolvere la problematica.

La vasta rete della viabilità rurale presente nel nostro Comune sarà usata per la promozione del turismo sportivo, con particolare attenzione alla valorizzazione delle esperienze già intraprese dagli imprenditori più attivi.

L'accordo generale sulla geotermia del 2007 e l'istituzione del "Distretto delle energie rinnovabili" del 2008 potrebbero rendere possibile il teleriscaldamento da fluido geotermico nel nostro Comune; ciò dovrà essere attentamente analizzato valutando il rapporto costi-benefici.

In tema di ENERGIE RINNOVABILI sarà valutato doverosamente il progetto per la realizzazione di una centrale idroelettrica presso la galleria di scolo della Miniera di Niccioleta (proposta già avanzata negli anni ottanta) che sfrutti la consistente portata di acqua e il naturale stramazzo col sottostante torrente Carzia; ciò permetterebbe la produzione di energia elettrica, anche da rivendere al gestore della rete nazionale.

Saranno installati a tappeto i pannelli solari termici sulla copertura degli edifici pubblici, delle scuole, della piscina comunale ecc. allo scopo di ridurre notevolmente i costi di gestione.

Saranno offerti tutti gli strumenti necessari per ogni forma di sviluppo economico, dando spazio e supporto alla realizzazione di nuovi progetti d'impresa mediante **condizioni agevolate per chiunque voglia insediarsi sul nostro territorio.**

E' prioritario, a tal fine, fornire maggiori servizi e dare ampia visibilità all'attuale Zona industriale di Valpiana, migliorandone l'accesso e la fruibilità interna.

Potrà rivelarsi utile individuare realtà territoriali simili alla nostra che abbiano avuto una efficiente crescita economica nel settore del turismo in modo da apprendere le strategie ottimali e avviare con esse una collaborazione fruttuosa.

Credendo fermamente che sia indispensabile valorizzare i prodotti della nostra terra, sarà valutata la possibilità di istituire un mercato all'ingrosso di frutta, verdura e ortaggi di produzione locale da distribuire attraverso la rete commerciale del posto e non.

Un'altra possibile iniziativa, seppure più ambiziosa delle altre, sarà l'istituzione di una manifestazione fieristica nel settore enologico, con più date fisse nell'arco dell'anno, che favorisca anche la nascita di un indotto per la produzione dei prodotti accessori ad esso.

Partendo col rendere produttivo, per quanto possibile, il mattatoio comunale (recentemente adeguato alle normative europee con un folle dispendio di risorse economiche) e rimodulandone le tariffe di concerto con gli allevatori, prenderà il via concretamente qualsiasi progetto ispirato alla così detta "filiera corta" coinvolgendo macellerie, enogastronomie, ristoranti, agriturismo ecc.

Sarà studiato e attuato un sistema economico che, nell'interesse reciproco, relazioni tutte le realtà produttive locali favorendo la priorità di acquisto, consumo, circolazione del prodotto e, quindi, di denaro all'interno del nostro Comune.

Il commercio sarà supportato in ogni forma fino a favorire l'apertura di nuove attività ed invertire la triste tendenza attuale.

E' indispensabile perseguire ogni logica che migliori la vivibilità in Massa; tornando a provare il piacere di vivere nella propria Cittadina, si trasmetterà un tale sentimento ad ospiti e turisti.

Saranno valorizzate le aree di accesso a Massa, bonificando e mantenendo impeccabilmente l'intera cinta muraria, prestando particolare attenzione alla così detta area ex-Molendi, principale porta urbana della Cittadina.

A tal riguardo, compatibilmente con gli esiti del contenzioso in essere tra la Parte proprietaria del diritto di superficie e il Comune, sarà percorsa ogni strada per giungere all'acquisizione di tale area in modo da potervi realizzare un intervento di riqualificazione urbana di iniziativa esclusivamente pubblica.

Sarà valutata la possibilità di gestire direttamente la riscossione della tassa sulle insegne, attualmente in gestione a Terzi in maniera assolutamente antieconomica per l'Ente.

Il pagamento della tassa sul suolo pubblico sarà richiesta nei soli casi in cui lo stesso venga usato per la vendita di prodotti o servizi.

Massa Comune è consapevole del ruolo che l'Amministrazione Comunale andrà a svolgere prossimamente; con l'evoluzione verso il Federalismo Fiscale, gli Enti Locali saranno sempre più coinvolti nella determinazione e nell'accertamento delle entrate tributarie finanche nella rimodulazione dei così detti "Studi di Settore" che, da nazionali, diverranno "regionali e comunali".

Per fare Turismo è fondamentale riuscire a sfruttare al meglio le peculiarità del nostro territorio (storia, arte, cultura, ambiente, enogastronomia ecc.) e, di conseguenza, dotarsi dei giusti strumenti affinché vengano creati programmi e pacchetti turistici professionali dedicati alle più diverse tipologie di clientela.

I rapporti con le Frazioni saranno mantenuti stretti e costanti al fine di dividerne problemi e necessità.

Saranno letteralmente spalancare le porte ai giovani imprenditori, residenti e non, che abbiano progetti realizzabili e che vogliano impiantare la propria attività o trasferirsi nel nostro territorio.

Questo, schematicamente, il programma di MASSA COMUNE.

SOSTEGNO ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE	Sgravi per le nuove attività Sgravi per le attività che assumono Sgravi per le attività che si ampliano
RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO STORICO DI MASSA RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO STORICO DELLE FRAZIONI	Pianificazione di un intervento complessivo Concertazione tecnica delle OOPP Valorizzazione delle emergenze architettoniche Liberalizzazione di TUTTI i parcheggi Creazione di una piazza accessoria nel Piazzale Mazzini Contributi per il recupero qualificato dei fabbricati privati Rivisitazione delle pavimentazioni e dell'arredo urbano Rivisitazione illuminotecnica
<u>ESTREMA</u> RAZIONALIZZAZIONE DELLA SPESA PUBBLICA	Totale eliminazione degli sprechi Nuovi e diversi capitoli di spesa Sganciamento dalle società partecipate Massima riduzione degli incarichi professionali esterni
SOSTEGNO ALLA SPESA PRIVATA	Applicazione dell'IMU al minimo Diminuzione della TARES Diminuzione delle addizionali IRPEF
PARTECIPAZIONE	Redazione partecipata del bilancio Redazione partecipata del programma delle OOPP
TRASPARENZA	Calendarizzazione di un'assemblea pubblica al mese Sindaco e/o un Assessore disponibili OGNI GIORNO Display nell'androne (con entrate uscite in tempo reale) Sito internet col dettaglio di ogni iniziativa pubblica
CULTURA	Valorizzazione del Sistema Museale Riqualificazione e RIAPERTURA del Cinema Teatro Mazzini Istituzione di almeno un evento di vera eccellenza nazionale Promozione delle tematiche culturale territoriali Riqualificazione del Toscana FOTOFESTIVAL
SOCIO-SANITARIO	Strenua difesa di Ospedale e servizi sanitari pubblici e privati Promozione dei servizi socio-assistenziali Promozione della continuità assistenziale
TUTELA DEL TERRITORIO	Promozione della raccolta differenziata Promozione delle fonti energetiche rinnovabili
TURISMO E PROMOZIONE DEL TERRITORIO	Accoglienza impeccabile (cortesia, competenza) Contatti con FIRENZE, SIENA ed altre CITTA' D'ARTE Gemellaggi con città europee Creazione di una rete turistica facente capo a Massa Stretta collaborazione con Follonica Valorizzazione del territorio (trekking, mbike)
BALESTRO	MASSIMA VALORIZZAZIONE (miglioramento coreografico) Promozione tecnica e pubblicizzazione a larga scala
SPORT E ASSOCIATIVISMO	Massimo sostegno e contributi Calendarizzazione di incontri collaborativi Supporto all'interrelazione associativistica Realizzazione del PALAZZETTO DELLO SPORT-AUDITORIUM